

## 対応可能エリア

### 福岡市および福岡市近郊

(糟屋郡、糸島市、大野城市、大宰府市、春日市)



その他のエリアについても  
お気軽にご相談下さい

別途 **格安**  
お見積りいたします

### お屋敷おまもり本舗



お屋敷おまもり **本舗** 0120-01-0841

マイ

オヤシキ

受付時間 平日 9:00 ~ 18:00  
(その他の時間帯は転送電話となります)

## よくあるご質問

### Q. 契約は短期でも良いのですか・・・?

A. 短期間、一回のみのスポット対応もご利用可能です。

### Q. やめたいときは・・・?

A. やめたい月の前月 25 日までにご連絡いただければ、以降の月の費用、解約金など一切発生いたしません。ご安心ください。

### Q. その他・・・わがままも聞いてくれる?

A. 地域の清掃活動、隣近所へのご挨拶などもご相談ください。事前に別途対応のお見積りをお送りし、対応可能であれば、させていただきます。何なりと相談してください。

## 私たちがおまもりします

大切なマイホーム、故郷として思い出のつまったマイホーム。できれば手放したくない!しかし、空き家になると、家はみるみるうちに老朽化が進み、廃墟となってしまいます。ご自身の問題だけでなく、慣れ親しんだお隣り様やご近所にもご迷惑をかけてしまうこともございます。また、大切な資産としての価値も落ちてしまいます。そんな、大切な思い出とこれからのためにも、私たちは、主様ご不在のお屋敷をしっかりおまもりさせていただきます。ご納得からご安心、そしてご満足を目指し『いつでも、快適な我が家』への維持管理は、お気軽に私どもにご相談ください。

お屋敷おまもり本舗 代表：後藤安秀



### ご契約から作業までの流れ

フリーダイヤル  
**0120-01-0841**  
へお気軽にお電話下さい  
(携帯・公衆可)

現地確認

ご説明  
お見積り  
ご契約  
ご入金

鍵をお預かりし  
業務開始

お屋敷の写真および異常報告  
私たちの作業について定期的  
にお知らせします

## 大切なお屋敷を おまもりする方法



私たち

### 内観編

通風換気・雨漏り確認  
室内外確認・通水

### 外観編

庭木の確認・建物外装診断

### その他

近隣へのご挨拶  
自然災害後の巡回(地震、台風など)



### お屋敷おまもり本舗



お屋敷おまもり **本舗** 0120-01-0841

マイ

オヤシキ

受付時間 平日 9:00 ~ 18:00  
(その他の時間帯は転送電話となります)

## 空き家のままだと・・・

自然災害時が心配  
伝言が届かない

草木がのびたまま  
知らない間にゴミが溜まる  
嫌な臭いが広がる



ご近所迷惑  
住みにくくなる  
資産価値下がる

おまかせ  
ください

## びっくり格安価格で

- 付近住民に不快感やご迷惑をかけない！
- 庭木がキレイに、雑草を防ぐ！
- 家族がいつでも、気持ちよく帰ってこれる！



- 近隣への挨拶もおまかせ！
- 伝言のお取次ぎもまかせて！

- 雨漏り、カビがはえないように！
- 風を通し、異臭がしないように！
- 水廻りがいつでも使えるように！

## サービス概要

### 内観 Interior

#### 通風換気

お部屋を守るために、全室の窓を開け空気の入れ替えをいたします。

#### 雨漏り確認

雨漏りや天井の染みがないか確認をいたします。

#### 室内外確認

室内外に異常がないか確認します。

#### 通水

いつでもお水が使えるように水廻りの通水を行います。

#### 簡易清掃

室内のホコリ取り、床面掃き拭き清掃、サッシ及びサッシ廻りの拭き清掃、水廻り拭き清掃、建具の拭き清掃など、お客様のご希望に応じて承ります。

### 外観 Exterior

#### 庭木の確認

- ・ 庭（雑草）の除草
- ・ お屋敷の前の側溝の掃除。前の道路の雑草除去。
- ・ お屋敷前の道の掃除
- ・ 落ち葉等の清掃

#### 建物外装診断

建物の塗装・外壁などの状態を確認、補修やお手入れの必要性をチェックいたします。

蜂の巣、鳥の巣確認、ベットの糞がないか？

ゴミが捨てられていないか？ 放置自転車などないか？

### その他 Others

#### 近隣へのご挨拶

ご希望により、近隣の方へご挨拶をいたします。また、近隣の方よりご伝言があった場合お取次ぎをいたします。

#### 自然災害後の巡回（地震、台風など）

台風・地震・大雪・火災・豪雨などにより被害が発生した場合には、巡回しお客様にご自宅の状態をご報告いたします。

## 費用について

一戸建て

**5.800**円 / 月～

お屋敷・お庭のサイズ、苦勞度により異なります。

マンション

**1.980**円 / 月～

部屋数、広さ、苦勞度により異なります。

その他、ご相談ください

庭木の剪定のみ

草むしりのみ

台風、大雨対策

壁の色塗り・リフォーム

不用品の廃棄相談

雨漏り相談

水漏れ相談

お屋敷賃貸貸し

その他不動産相談

その他

他店より、お見積が高い場合は  
**お気軽にご相談ください**

## お屋敷おまもり本舗



お屋敷  
おまもり

本舗

0120-01-0841

マイ

オヤシキ

受付時間 平日 9:00～18:00  
(その他の時間帯は転送電話となります)

福岡市中央区平尾1-13-25 国泰ビル401号  
西日本ビルマネジメント株式会社 内  
TEL: (092) 534-4090 FAX: (092) 534-4092